



**AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Periodo Contable Terminado en 31 de Octubre de 2019**  
**(Cifras en pesos colombianos)**

Código	ACTIVOS	Periodo Actual		Código	PASIVOS	Periodo Actual	
		2019	2018			2019	2018
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>							
11	<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	14.000.000,00	14.000.000,00	24	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	2.552.409.894,15	556.465.327,40
1105	Caja	14.000.000,00	14.000.000,00	2401	Adquisición de Bienes y Servicios Nacionales	787.550,00	179.711.543,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	0,00	2407	Recursos a Favor de Terceros	526.903,00	1.593.189,00
				2424	Descuentos de Nómina	155.040.941,75	164.514.849,00
13	<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	302.210.570,01	165.470.382,01	2436	Retención en la Fuente e Impuesto de Timbre	482.571.916,40	216.645.746,40
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos no Tributario	6.619.775,00	#N/A	2460	Créditos Judiciales	1.913.154.333,00	0,00
1384	Otras Cuentas por Cobrar	295.590.795,01	165.470.382,01	2490	Otras Cuentas por Pagar	328.250,00	0,00
	<b>Total Activo Corriente</b>	<b>316.210.570,01</b>	<b>179.470.382,01</b>	25	<b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	<b>4.195.831.909,00</b>	<b>3.727.027.560,00</b>
				2511	Beneficios a los Empleados a Corto Plazo	4.195.831.909,00	3.727.027.560,00
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>							
15	<b>INVENTARIOS</b>	351.999.036,00	226.663.536,75		<b>Total Pasivo Corriente</b>	6.748.241.803,15	4.283.492.887,40
1514	Materiales y Suministros	0,00	226.663.536,75		<b>NO CORRIENTE</b>		
1520	Productos en Proceso	351.999.036,00	0,00				
16	<b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>	1.033.025.057,45	25.931.934.036,13	27	<b>PASIVOS ESTIMADOS</b>	3.439.757.665,00	4.821.430.328,13
1615	Construcciones en Curso	0,00	24.317.753.408,04	2701	Litigios y Demandas	3.439.757.665,00	4.821.430.328,13
1635	Bienes Muebles en Bodega	145.670.481,77	265.560.907,56		<b>Total Pasivo no Corriente</b>	3.439.757.665,00	4.821.430.328,13
1637	Propiedades, Planta y Equipo no Exploitados	1.857.007.805,63	917.341.904,55				
1665	Muebles Enseres y Equipos de Oficina	1.544.002.591,28	1.593.814.096,99				
1670	Equipos de Comunicación y Computación	3.334.710.487,32	3.955.149.004,17				
1675	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	408.726.233,82	414.707.233,82				
1680	Equipos de Comedor Cocina, Despensa y Hotelería	205.000,00	205.000,00		<b>TOTAL PASIVO</b>	10.187.999.468,15	9.104.923.215,53
1685	Depreciación Acumulada de Propiedades Planta y Equipo (CR)	-5.923.681.325,18	-5.532.597.517,00				
1695	Deteriorio Acumulado de Propiedades, Planta y Equipo (CR)	-333.616.217,19	0,00		<b>PATRIMONIO</b>		
19	<b>OTROS ACTIVOS</b>	9.649.234.757,28	46.546.010.301,06				
1905	Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	423.058.720,33	0,00	31	Hacienda pública	1.162.469.952,59	63.779.155.042,42
1906	Avances y Anticipos Entregados	0,00	0,00	3105	Capital Fiscal	55.488.552.047,46	55.488.552.047,46
1908	Recursos Entregados en Administración	8.561.315.875,73	45.688.357.257,33	3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	-48.951.032.992,18	-24.340.826,00
1970	Activos Intangibles	5.319.390.952,22	4.522.137.508,71	3110	Excedentes del Ejercicio	-5.375.049.102,69	8.210.917.242,98
1975	Amortización Acumulada de Activos Intangibles	-4.654.530.792,00	-3.664.484.464,98	3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco Normativo	0,00	104.026.577,98
	<b>Total Activo No Corriente</b>	<b>11.034.258.850,73</b>	<b>72.704.607.875,94</b>		<b>Total Patrimonio</b>	<b>1.162.469.952,59</b>	<b>63.779.155.042,42</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>							
8	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	0,00	0,00	9	<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>	11.350.469.420,74	72.884.078.257,95
81	Activos Contingentes	298.092.895,00	162.033.263,00	91	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREDITADORAS</b>	0,00	0,00
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución de Conflictos	298.092.895,00	162.033.263,00	9120	<b>PASIVOS CONTINGENTES</b>	42.569.241.580,90	47.054.115.921,40
					Litigios y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	42.569.241.580,90	47.054.115.921,40
83	<b>DEUDORAS DE CONTROL</b>	516.382.352.117,07	10.301.593.882,69				
8315	Bienes y Derechos Retirados	604.905.116,79	453.398.589,98	93	<b>ACREDITADORAS DE CONTROL</b>	189.307.500,00	10.304.806.607,00
8347	Bienes Entregados a Terceros	69.543.135,35	69.543.135,35	9306	Bienes Recibidos en Custodia	189.307.500,00	343.997.500,00
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	515.694.004.321,57	9.764.752.614,00	9355	Ejecución de proyectos de inversión	0,00	9.960.809.107,00
8361	Responsabilidades en Proceso	13.899.543,36	13.899.543,36				
89	<b>DEUDORAS POR CONTRA (CR)</b>	-516.680.445.012,07	-10.463.627.145,69	99	<b>ACREDITADORAS POR (DB)</b>	-42.758.549.080,90	-57.358.922.528,40
8905	Activos Contingentes por Contra (CR)	-298.092.895,00	-162.033.263,00	9905	Pasivos Contingentes Por Contra (Db)	-42.569.241.580,90	-47.054.115.921,40
8915	Deudoras de Control por Contra (CR)	-516.382.352.117,07	-10.301.593.882,69	9915	Acreditadoras De Control Por Contra (Db)	-189.307.500,00	-10.304.806.607,00

JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS  
 Director General  
 Ver certificación adjunta

WILLIAM MON RICAURTE  
 Contador Público  
 T.P. 21540 - T  
 Ver certificación adjunta



## AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO

## Estado de Resultado

Periodo Contable Terminado en 31 de Octubre de 2019

(Cifras en pesos colombianos)

Código	CONCEPTO	2019	2018
	<b>INGRESOS</b>		
41	<b>INGRESOS FISCALES</b>	<b>11.351.025,00</b>	<b>0,00</b>
4110	No Tributarios	11.351.025,00	0,00
44	<b>Trnsferencias y Subvenciones</b>	<b>48.104.000,00</b>	<b>0,00</b>
4428	Otras Transferencias	48.104.000,00	0,00
.47	<b>OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES</b>	<b>59.083.721.116,03</b>	<b>110.064.868.585,36</b>
4705	Fondos Recibidos	56.890.525.116,03	109.538.426.177,36
4722	Operaciones sin Flujo de Efectivo	2.193.196.000,00	528.442.408,00
	<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>65.638.761.056,78</b>	<b>102.156.589.611,83</b>
51	<b>Administración y Operación</b>	<b>49.437.192.894,85</b>	<b>59.710.297.888,12</b>
5101	Sueldos y Salarios	16.353.088.783,00	14.671.640.492,00
5103	Contribuciones Efectivas	3.974.613.400,00	3.934.620.300,00
5104	Aportes Sobre la Nómina	736.812.300,00	738.938.400,00
5107	Prestaciones Sociales	6.128.360.113,00	7.886.817.898,00
5108	Gastos de Personal Diversos	217.072.966,00	1.069.447.895,00
5111	Generales	22.026.860.332,85	31.408.061.903,12
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	385.000,00	771.000,00
53	<b>Deteriorio y Depreciaciones</b>	<b>3.342.964.837,25</b>	<b>3.345.743.505,37</b>
5360	Depreciacion de Propiedades, Planta y Equipo	437.253.737,96	794.579.142,78
5366	Amortización de Activos	880.770.981,29	1.177.232.785,27
5368	Provisión Litigios y Demandas	2.024.940.118,00	1.373.931.577,32
54	<b>Transferencias y Subvenciones</b>	<b>2.500.309.931,90</b>	<b>0,00</b>
5424	Subvenciones	2.500.309.931,90	0,00
55	<b>GASTO PÚBLICO SOCIAL</b>	<b>10.097.391.619,32</b>	<b>37.718.145.283,52</b>
5507	Desarrollo Comunitario y Bienestar Social	10.097.391.619,32	37.718.145.283,52
57	<b>OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES</b>	<b>260.901.773,46</b>	<b>1.382.402.934,82</b>
5720	Operaciones de Enlace	260.901.773,46	1.382.402.934,82
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	<b>-6.495.584.915,75</b>	<b>7.908.278.973,53</b>
48	<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>1.171.399.396,39</b>	<b>304.917.169,45</b>
4802	Financieros	87.239.589,80	107.531.664,87
4808	Ingresos Diversos	1.084.159.806,59	197.385.504,58
58	<b>OTROS GASTOS</b>	<b>50.863.583,33</b>	<b>2.278.900,00</b>
5804	Financieros	25.605.104,49	0,00
5890	Gastos Diversos	25.258.478,84	2.278.900,00
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) NO OPERACIONAL</b>	<b>1.120.535.813,06</b>	<b>302.638.269,45</b>
3110	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>-5.375.049.102,69</b>	<b>8.210.917.242,98</b>

JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS  
Director General  
Ver certificación adjunta

WILLIAM MON RICAURTE  
Contador Público  
T.P. 21540 - T  
Ver certificación adjunta



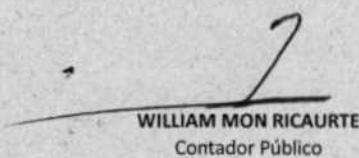
El futuro  
es de todos

Agencia de  
Renovación  
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO  
Estado de Cambios en el Patrimonio  
Período Contable Terminado en 31 de Octubre de 2019  
(Cifras en pesos colombianos)

CODIGO	CONCEPTO	Saldos Terminado en 31 de Octubre de 2018			Saldos Terminado en 31 de Octubre de 2019				
		Saldo Inicial	Incrementos 2018	Saldo Final	Saldo Inicial	Incrementos 2019	Traslados 2019		Saldo Final
3105	Capital Fiscal	55.558.095.182,81	-69.543.135,35	55.488.552.047,46	55.488.552.047,46	0,00			55.488.552.047,46
3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	0,00	-24.340.826,00	-24.340.826,00	-22.726.158,99		48.988.377.098,84	60.070.265,65	-48.951.032.992,18
3110	Resultado del Ejercicio	0,00	8.210.917.242,98	8.210.917.242,98	-48.988.377.098,84	-5.375.049.102,69		48.988.377.098,84	-5.375.049.102,69
3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco Normativo	104.026.577,98	0,00	104.026.577,98	256.052.856,52	0,00	256.052.856,52	0,00	0,00
Totales		55.662.121.760,79	8.117.033.281,63	63.779.155.042,42	6.733.501.646,15	-5.375.049.102,69	49.244.429.955,36	49.048.447.364,49	1.162.469.952,59

  
JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCIÑIEGAS  
Director General

  
WILLIAM MON RICAURTE  
Contador Público



El futuro  
es de todos

Agencia de  
Renovación  
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO  
Estado de Flujos de Efectivo  
Período Contable Terminado en 31 de Octubre de 2019  
(Cifras en pesos colombianos)

	2019	2018
<b>Resultado del Ejercicio</b>	<b>-5.375.049.102,69</b>	<b>8.210.917.242,98</b>
<b>Partidas Que No Afectan Efectivo</b>		
Depreciaciones	437.253.737,96	794.579.142,78
Amortizaciones	880.770.981,29	1.177.232.785,27
Provisiones	2.024.940.118,00	0,00
Ingresos - Recuperaciones Almacén-Indemnizaciones	-47.922.197,59	-9.397.405,57
Recuperación Depreciación Baja de Bienes	25.258.478,84	-47.976.864,65
Disminución del Patrimonio Baja- Retiro de Bienes	-195.982.590,87	-69.543.135,35
Disminucion del Patrimonio en reintegros viáticos AA	0,00	-24.340.826,00
Retiro de Bienes del Almacén	266.749.214,68	0,00
<b>Efectivo Generado en la Operación</b>	<b>3.391.067.742,31</b>	<b>1.820.553.696,48</b>
<b>Cambios en Activos y Pasivos</b>		
Deudores	-114.436.155,00	150.148.815,99
Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	-258.244.760,00	33.597.800.506,24
Recursos Entregados en Administración	5.611.426.881,74	-22.044.946.299,09
Cuentas por Pagar	-1.043.636.020,01	1.438.235.712,00
Otros Pasivos	1.305.285.074,00	1.298.911.159,35
Provisiones	-4.329.175.844,84	
<b>Efectivo Generado en Cambios de Activos y Pasivos</b>	<b>1.171.219.175,89</b>	<b>14.440.149.894,49</b>
<b>Flujo Neto de Efectivo en Actividades de Operación</b>	<b>4.562.286.918,20</b>	<b>16.260.703.590,97</b>
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
Compras Propiedad Planta y Equipo	-221.865.399,17	-481.377.755,58
Compras Licencias	-14.200.000,00	-9.057.000,00
Compras Construcciones en Curso	-351.999.036,00	-24.317.753.408,04
Disminución Construcciones en Curso	1.318.963.995,92	0,00
Disminución Materiales y Suministros	95.862.623,74	350.567.329,67
<b>Flujo Neto de las Actividades de Inversión</b>	<b>826.762.184,49</b>	<b>-24.457.620.833,95</b>
<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO</b>	<b>14.000.000,00</b>	<b>14.000.000,00</b>
<b>EFFECTIVO AL INICIO DEL PERÍODO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>EFFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO</b>	<b>14.000.000,00</b>	<b>14.000.000,00</b>

JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCIÑIEGAS  
Director General  
Ver certificación adjunta

WILLIAM MON RICAURTE  
Contador Público  
T.P. 21540 - T  
Ver certificación adjunta



El futuro  
es de todos

Agencia de  
Renovación  
del Territorio

EL SUSCRITO DIRECTOR GENERAL Y EL CONTADOR DE LA AGENCIA DE  
RENOVACIÓN DEL TERRITORIO

CERTIFICAN QUE:

El presidente de la República expidió el Decreto No. 2366 de 2015 que establece la creación de la Agencia de Renovación del Territorio — ART, como una Agencia Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía Administrativa, técnica y financiera, adscrita al Departamento Administrativo de la Presidencia de la Republica.

La Contaduría General de la Nación asignó código de consolidación Institucional a la Agencia de Renovación del Territorio, dándole el tratamiento de una Entidad contable pública para efectos de su manejo contable y transmisión de la información vía CHIP.

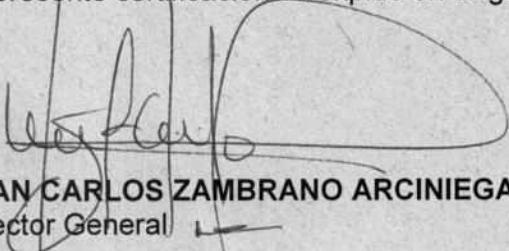
La contabilidad se elaboró conforme a los principios, normas técnicas y procedimientos del Régimen de Contabilidad Pública.

La información revelada refleja de forma fidedigna la situación financiera, económica y social de la Agencia de Renovación del Territorio.

Los hechos, transacciones y operaciones fueron reconocidos y realizados por la Agencia de Renovación del Territorio durante el periodo contable y se revelaron de acuerdo con lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública, el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos fue revelado en los Estados Financieros con corte al 31 de octubre de 2019.

Los Estados Financieros de la Agencia de Renovación del Territorio con corte al 31 de octubre de 2019, fueron tomados fielmente de los libros auxiliares y Principales de la contabilidad.

La presente certificación se expide en Bogotá, D.C. a veintinueve (29) del mes de noviembre de 2019.



JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS  
Director General



WILLIAM MON RICAURTE  
Contador Público  
T.P. 21540 - T