



AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO

Estado de Situación Financiera

Período Contable Terminado en 30 de Noviembre de 2019

(Cifras en pesos colombianos)

Código	ACTIVOS	Periodo Actual		Código	PASIVOS	Periodo Actual	
		2019	2018			2019	2018
	ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE		
11	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	167.629.662,00	14.000.000,00	24	CUENTAS POR PAGAR	2.841.030.765,15	367.104.752,15
1105	Caja	14.000.000,00	14.000.000,00	2401	Adquisición de Bienes y Servicios Nacionales	740.948,00	37.936.799,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	153.629.662,00	0,00	2407	Recursos a Favor de Terceros	476.342,00	1.015.769,00
13	CUENTAS POR COBRAR	310.850.016,01	177.969.502,01	2424	Descuentos de Nómina	318.546.403,75	158.755.126,75
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos no Tributario	6.619.775,00	0,00	2436	Retención en la Fuente e Impuesto de Timbre	608.112.738,40	169.397.057,40
1384	Dtras Cuentas por Cobrar	304.230.241,01	177.969.502,01	2460	Créditos Judiciales	1.913.154.333,00	0,00
	Total Activo Corriente	478.479.678,01	191.969.502,01	2490	Otras Cuentas por Pagar	0,00	0,00
				25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	4.302.101.321,00	4.035.150.936,00
				2511	Beneficios a los Empleados a Corto Plazo	4.302.101.321,00	4.035.150.936,00
	ACTIVO NO CORRIENTE				Total Pasivo Corriente	7.143.132.086,15	4.402.255.688,15
15	INVENTARIOS	353.891.856,00	198.816.880,82		NO CORRIENTE		
1514	Materiales y Suministros	1.892.820,00	198.816.880,82				
1520	Productos en Proceso	351.999.036,00	0,00				
16	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	1.187.038.028,31	25.948.774.944,22	27	PASIVOS ESTIMADOS	3.439.757.665,00	4.821.430.328,13
1615	Construcciones en Curso	0,00	24.414.694.161,04	2701	Litigios y Demandas	3.439.757.665,00	4.821.430.328,13
1635	Bienes Muebles en Bodega	346.756.419,77	265.560.907,56				
1637	Propiedades, Planta y Equipo no Explotados	1.827.722.338,62	934.556.744,96				
1665	Muebles Enseres y Equipos de Oficina	1.545.001.591,28	1.589.960.457,43				
1670	Equipos de Comunicación y Computación	3.333.986.954,33	3.915.991.481,42				
1675	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	437.736.233,82	414.707.233,82				
1680	Equipos de Comedor Cocina, Despensa y Hotelería	205.000,00	205.000,00				
1685	Depreciación Acumulada de Propiedades Planta y Equipo (CR)	-5.970.754.292,32	-5.586.901.042,01				
1695	Deterioro Acumulado de Propiedades, Planta y Equipo (CR)	-333.616.217,19	0,00				
19	OTROS ACTIVOS	8.547.290.904,43	45.236.330.143,62		PATRIMONIO		
1905	Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	382.028.776,53	0,00	31	Hacienda pública	-16.189.284,40	62.352.205.454,39
1906	Avances y Anticipos Entregados	0,00	0,00	3105	Capital Fiscal	55.488.552.047,46	55.488.552.047,46
1908	Recursos Entregados en Administración	6.925.369.362,73	44.489.524.980,75	3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	-48.951.032.992,18	-24.340.826,00
1970	Activos Intangibles	5.981.835.539,20	4.522.137.508,71	3110	Excedentes del Ejercicio	-6.553.708.339,68	6.783.967.654,95
1975	Amortización Acumulada de Activos Intangibles	-4.741.942.774,03	-3.775.332.345,84	3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco Normativo	0,00	104.026.577,98
	Total Activo No Corriente	10.088.220.788,74	71.383.921.968,66		Total Patrimonio	-16.189.284,40	62.352.205.454,39
	TOTAL ACTIVO	10.566.700.466,75	71.575.891.470,67		TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	10.566.700.466,75	71.575.891.470,67
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00	9	CUENTAS DE ORDEN ACREDORAS	0,00	0,00
81	Activos Contingentes	298.092.895,00	151.039.861,00	91	PASIVOS CONTINGENTES	42.569.241.580,90	47.054.115.921,40
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución de Conflictos	298.092.895,00	151.039.861,00	9120	Litigios y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	42.569.241.580,90	47.054.115.921,40
83	DEUDORAS DE CONTROL	518.012.745.179,07	10.301.593.882,69		ACREDORAS DE CONTROL		
8315	Bienes y Derechos Retirados	604.905.116,79	453.398.589,98	93	Bienes Recibidos en Custodia	189.307.500,00	10.304.806.607,00
8347	Bienes Entregados a Terceros	69.543.135,35	69.543.135,35	9306	Ejecución de proyectos de inversión	189.307.500,00	343.997.500,00
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	517.324.397.383,57	9.764.752.614,00	9355		0,00	9.960.809.107,00
8361	Responsabilidades en Proceso	13.899.543,36	13.899.543,36				
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-518.310.838.074,07	-10.452.633.743,69	99	ACREDORAS POR (DB)	-42.758.549.080,90	-57.358.922.528,40
8905	Activos Contingentes por Contra (CR)	-298.092.895,00	-151.039.861,00	9905	Pasivos Contingentes Por Contra (Db)	-42.569.241.580,90	-47.054.115.921,40
8915	Deudoras de Control por Contra (CR)	-518.012.745.179,07	-10.301.593.882,69	9915	Acreedoras De Control Por Contra (Db)	-189.307.500,00	-10.304.806.607,00

LUAN CARLOS ZAMBRANO ARCIÑIEGAS
Director General
Ver certificación adjunta

WILLIAM MON RICAURTE
Contador Público
T.P. 21540 - T
Ver certificación adjunta



El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Resultado
Período Contable Terminado en 30 de Noviembre de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

Código	CONCEPTO	2019	2018
	INGRESOS		
41	INGRESOS FISCALES	11.351.025,00	0,00
4110	No Tributarios	11.351.025,00	0,00
44	Trnsferencias y Subvenciones	48.104.000,00	0,00
4428	Otras Transferencias	48.104.000,00	0,00
47	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	68.364.854.609,14	115.875.962.466,61
4705	Fondos Recibidos	65.739.849.609,14	115.001.257.847,61
4722	Operaciones sin Flujo de Efectivo	2.625.005.000,00	874.704.619,00
	GASTOS OPERACIONALES	76.119.310.500,99	109.415.465.416,82
51	Administración y Operación	54.923.948.801,39	64.566.944.256,05
5101	Sueldos y Salarios	18.063.414.694,00	16.097.975.305,00
5103	Contribuciones Efectivas	4.398.240.200,00	4.359.992.500,00
5104	Aportes Sobre la Nómina	816.718.500,00	815.543.900,00
5107	Prestaciones Sociales	6.771.939.702,00	8.901.450.691,00
5108	Gastos de Personal Diversos	298.629.966,00	1.227.009.454,00
5111	Generales	24.574.620.739,39	32.993.903.195,05
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	385.000,00	171.069.211,00
53	Deteriorio y Depreciaciones	3.477.449.786,42	3.535.176.570,30
5360	Depreciacion de Propiedades, Planta y Equipo	484.326.705,10	873.164.326,85
5366	Amortizacion de Activos	968.182.963,32	1.288.080.666,13
5368	Provisión Litigios y Demandas	2.024.940.118,00	1.373.931.577,32
54	Transferencias y Subvenciones	2.500.309.931,90	0,00
5424	Subvenciones	2.500.309.931,90	0,00
55	GASTO PÚBLICO SOCIAL	14.953.684.693,71	39.908.234.657,10
5507	Desarrollo Comunitario y Bienestar Social	14.953.684.693,71	39.908.234.657,10
57	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	263.917.287,57	1.405.109.933,37
5720	Operaciones de Enlace	263.917.287,57	1.405.109.933,37
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	-7.695.000.866,85	6.460.497.049,79
48	OTROS INGRESOS	1.192.156.110,50	327.264.168,00
4802	Financieros	89.654.898,91	109.094.539,42
4808	Ingresos Diversos	1.102.501.211,59	218.169.628,58
58	OTROS GASTOS	50.863.583,33	3.793.562,84
5804	Financieros	25.605.104,49	0,00
5890	Gastos Diversos	25.258.478,84	3.793.562,84
	EXCEDENTE (DÉFICIT) NO OPERACIONAL	1.141.292.527,17	323.470.605,16
3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	-6.553.708.339,68	6.783.967.654,95

JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCIÑEGAS
Director General
Ver certificación adjunta

WILLIAM MON RICAURTE
Contador Público
T.P. 21540 - T
Ver certificación adjunta



El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Cambios en el Patrimonio
Período Contable Terminado en 30 de Noviembre de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

CODIGO	CONCEPTO	Saldos Terminado en 30 de Noviembre de 2018			Saldos Terminado en 30 de Noviembre de 2019			
		Saldo Inicial	Incrementos 2018	Saldo Final	Saldo Inicial	Incrementos 2019	Traslados 2019	Saldo Final
3105	Capital Fiscal	55.558.095.182,81	-69.543.135,35	55.488.552.047,46	55.488.552.047,46	0,00		55.488.552.047,46
3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	0,00	-24.340.826,00	-24.340.826,00	-22.726.158,99	48.988.377.098,84	60.070.265,65	-48.951.032.992,18
3110	Resultado del Ejercicio	0,00	6.783.967.654,95	6.783.967.654,95	-48.988.377.098,84	-6.553.708.339,68	48.988.377.098,84	-6.553.708.339,68
3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco Normativo	104.026.577,98	0,00	104.026.577,98	256.052.856,52	0,00	256.052.856,52	0,00
Totales		55.662.121.760,79	6.690.083.693,60	62.352.205.454,39	6.733.501.646,15	-6.553.708.339,68	49.244.429.955,36	49.048.447.364,49
								-16.189.284,40

JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General

WILLIAM MON RICAURTE
Contador Público



El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Flujo de Efectivo
Período Contable Terminado en 30 de Noviembre de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

	2019	2018
Resultado del Ejercicio	-6.553.708.339,68	6.783.967.654,95
Partidas Que No Afectan Efectivo		
Depreciaciones	484.326.705,10	873.164.326,85
Amortizaciones	968.182.963,32	1.288.080.666,13
Provisiones	2.024.940.118,00	0,00
Ingresos - Recuperaciones Almacén-Indemnizaciones	-66.023.397,59	-9.397.405,57
Recuperación Depreciación Baja de Bienes	25.258.478,84	-72.258.523,71
Disminución del Patrimonio Baja- Retiro de Bienes	-195.982.590,87	-69.543.135,35
Disminución del Patrimonio en reintegros viáticos AA	0,00	-24.340.826,00
Retiro de Bienes del Almacén	266.749.214,68	0,00
Efectivo Generado en la Operación	3.507.451.491,48	1.985.705.102,35
Cambios en Activos y Pasivos		
Deudores	-123.075.601,00	137.649.695,99
Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	-217.214.816,20	
Recursos Entregados en Administración	7.247.373.395,74	34.796.632.782,82
Cuentas por Pagar	-755.015.149,01	-22.234.306.874,34
Otros Pasivos	1.411.554.486,00	1.746.359.088,00
Provisiones	-4.329.175.844,84	1.298.911.159,35
Efectivo Generado en Cambios de Activos y Pasivos	3.234.446.470,69	15.745.245.851,82
Flujo Neto de Efectivo en Actividades de Operación	6.741.897.962,17	17.730.950.954,17
Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Compras Propiedad Planta y Equipo	-404.850.137,17	-493.872.270,58
Compras Licencias	-676.644.586,98	-9.057.000,00
Compras Construcciones en Curso	-353.891.856,00	-24.414.694.161,04
Disminución Construcciones en Curso	1.318.963.995,92	0,00
Disminución Materiales y Suministros	95.862.623,74	416.704.822,50
Flujo Neto de las Actividades de Inversión	-20.559.960,49	-24.500.918.609,12
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO	167.629.662,00	14.000.000,00
EFECTIVO AL INICIO DEL PERÍODO	0,00	0,00
EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	167.629.662,00	14.000.000,00

JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCIÑEGAS
Director General
Ver certificación adjunta

WILLIAM MON RICAURTE
Contador Público
T.P. 21540 - T
Ver certificación adjunta



El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

**EL SUSCRITO DIRECTOR GENERAL Y EL CONTADOR DE LA AGENCIA DE
RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**

CERTIFICAN QUE:

El presidente de la República expidió el Decreto No. 2366 de 2015 que establece la creación de la Agencia de Renovación del Territorio — ART, como una Agencia Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía Administrativa, técnica y financiera, adscrita al Departamento Administrativo de la Presidencia de la Republica.

La Contaduría General de la Nación asignó código de consolidación Institucional a la Agencia de Renovación del Territorio, dándole el tratamiento de una Entidad contable pública para efectos de su manejo contable y transmisión de la información vía CHIP.

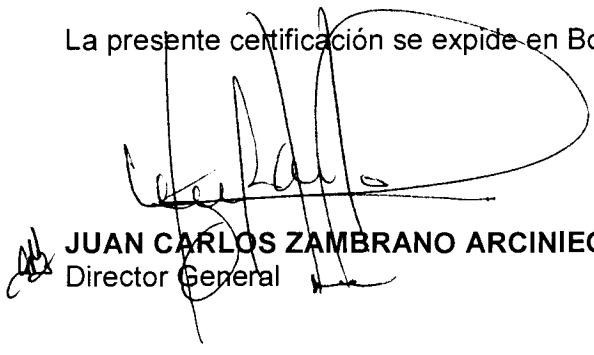
La contabilidad se elaboró conforme a los principios, normas técnicas y procedimientos del Régimen de Contabilidad Pública.

La información revelada refleja de forma fidedigna la situación financiera, económica y social de la Agencia de Renovación del Territorio.

Los hechos, transacciones y operaciones fueron reconocidos y realizados por la Agencia de Renovación del Territorio durante el periodo contable y se revelaron de acuerdo con lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública, el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos fue revelado en los Estados Financieros con corte al 30 de noviembre de 2019.

Los Estados Financieros de la Agencia de Renovación del Territorio con corte al 30 de noviembre de 2019, fueron tomados fielmente de los libros auxiliares y Principales de la contabilidad.

La presente certificación se expide en Bogotá, D.C. a nueve (09) del mes de enero de 2020.


JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General


WILLIAM MON RICAURTE
Contador Público
T.P. 21540 - T