

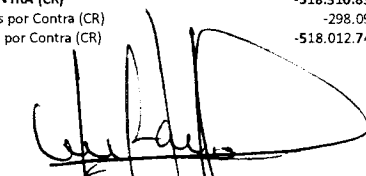


El futuro  
es de todos

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
PERÍODO CONTABLE TERMINADO EN 30 DE NOVIEMBRE DE 2019  
(CÍFRAS EN PESOS COLOMBIANOS)

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO  
Estado de Situación Financiera  
Período Contable Terminado en 30 de Noviembre de 2019  
(Cifras en pesos colombianos)

Código	ACTIVOS	Periodo Actual 2019	2018	Código	PASIVDS	Periodo Actual 2019	2018
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	167.629.662,00	14.000.000,00	24	CUENTAS POR PAGAR	2.841.030.765,15	367.104.752,15
1105	Caja	14.000.000,00	14.000.000,00	2401	Adquisición de Bienes y Servicios Nacionales	740.948,00	37.936.799,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	153.629.662,00	0,00	2407	Recursos a Favor de Terceros	476.342,00	1.015.769,00
13	CUENTAS POR COBRAR	310.850.016,01	177.969.502,01	2424	Descuentos de Nómina	318.546.403,75	158.755.126,75
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos no Tributario	6.619.775,00	0,00	2436	Retención en la Fuente e Impuesto de Timbre	608.112.738,40	169.397.057,40
1384	Otras Cuentas por Cobrar	304.230.241,01	177.969.502,01	2460	Créditos Judiciales	1.913.154.333,00	0,00
				2490	Otras Cuentas por Pagar	0,00	0,00
	<b>Total Activo Corriente</b>	<b>478.479.678,01</b>	<b>191.969.502,01</b>	25	<b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	<b>4.302.101.321,00</b>	<b>4.035.150.936,00</b>
				2511	Beneficios a los Empleados a Corto Plazo	4.302.101.321,00	4.035.150.936,00
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>7.143.132.086,15</b>	<b>4.402.255.688,15</b>
15	INVENTARIOS	353.891.856,00	198.816.880,82	<b>NO CORRIENTE</b>			
1514	Materiales y Suministros	1.892.820,00	198.816.880,82				
1520	Productos en Proceso	351.999.036,00	0,00				
16	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	1.187.038.028,31	25.948.774.944,22	27	PASIVOS ESTIMADOS	3.439.757.665,00	4.821.430.328,13
1615	Construcciones en Curso	0,00	24.414.694.161,04	2701	Litigios y Demandas	3.439.757.665,00	4.821.430.328,13
1635	Bienes Muebles en Bodega	346.756.419,77	265.560.907,56				
1637	Propiedades, Planta y Equipo no Explotados	1.827.722.338,62	934.556.744,96				
1665	Muebles Enseres y Equipos de Oficina	1.545.001.591,28	1.589.960.457,43		<b>Total Pasivo no Corriente</b>	<b>3.439.757.665,00</b>	<b>4.821.430.328,13</b>
1670	Equipos de Comunicación y Computación	3.333.986.954,33	3.915.991.481,42				
1675	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	437.736.233,82	414.707.233,82				
1680	Equipos de Comedor Cocina, Despensa y Hotelaria	205.000,00	205.000,00		<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>10.582.889.751,15</b>	<b>9.223.686.016,28</b>
1685	Depreciación Acumulada de Propiedades Planta y Equipo (CR)	-5.970.754.292,32	-5.586.901.042,01		<b>PATRIMONIO</b>		
1695	Deterioro Acumulado de Propiedades, Planta y Equipo (CR)	-333.616.217,19	0,00				
19	OTROS ACTIVOS	8.547.290.904,43	45.236.330.143,62	31	Hacienda pública	-16.189.284,40	62.352.205.454,39
1905	Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	382.028.776,53	0,00	3105	Capital Fiscal	55.488.552.047,46	55.488.552.047,46
1906	Avances y Anticipos Entregados	0,00	0,00	3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	-48.951.032.992,18	-24.340.826,00
1908	Recursos Entregados en Administración	6.925.369.362,73	44.489.524.980,75	3110	Excedentes del Ejercicio	-6.553.708.339,68	6.783.967.654,95
1970	Activos Intangibles	5.981.835.539,20	4.522.137.508,71	3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco Normativo	0,00	104.026.577,98
1975	Amortización Acumulada de Activos Intangibles	-4.741.942.774,03	-3.775.332.345,84				
	<b>Total Activo No Corriente</b>	<b>10.088.220.788,74</b>	<b>71.383.921.968,66</b>		<b>Total Patrimonio</b>	<b>-16.189.284,40</b>	<b>62.352.205.454,39</b>
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>10.566.700.466,75</b>	<b>71.575.891.470,67</b>		<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>	<b>10.566.700.466,75</b>	<b>71.575.891.470,67</b>
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00	9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
81	Activos Contingentes	298.092.895,00	151.039.861,00	91	PASIVOS CONTINGENTES	42.569.241.580,90	47.054.115.921,40
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución de Conflictos	298.092.895,00	151.039.861,00	9120	Litigios y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	42.569.241.580,90	47.054.115.921,40
83	DEUDORAS DE CONTROL	518.012.745.179,07	10.301.593.882,69	93	ACREEDORAS DE CONTROL	189.307.500,00	10.304.806.607,00
8315	Bienes y Derechos Retirados	604.905.116,79	453.398.589,98	9306	Bienes Recibidos en Custodia	189.307.500,00	343.997.500,00
8347	Bienes Entregados a Terceros	69.543.135,35	69.543.135,35	9355	Ejecución de proyectos de inversión	0,00	9.960.809.107,00
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	517.324.397.383,57	9.764.752.614,00				
8361	Responsabilidades en Proceso	13.899.543,36	13.899.543,36				
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-518.310.838.074,07	-10.452.633.743,69	99	ACREEDORAS POR (DB)	-42.758.549.080,90	-57.358.922.528,40
8905	Activos Contingentes por Contra (CR)	-298.092.895,00	-151.039.861,00	9905	Pasivos Contingentes Por Contra (Db)	-42.569.241.580,90	-47.054.115.921,40
8915	Deudoras de Control por Contra (CR)	-518.012.745.179,07	-10.301.593.882,69	9915	Acreedoras De Control Por Contra (Db)	-189.307.500,00	-10.304.806.607,00

  
JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS  
Director General  
Ver certificación adjunta

  
WILLIAM MON RICAURTE  
Contador Público  
T.P. 21540 - T  
Ver certificación adjunta

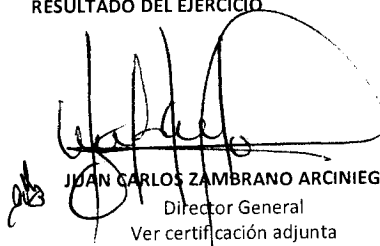


**El futuro  
es de todos**

Agencia de  
Renovación  
del Territorio

**AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**  
**Estado de Resultado**  
**Período Contable Terminado en 30 de Noviembre de 2019**  
**(Cifras en pesos colombianos)**

Código	CONCEPTO	2019	2018
	<b>INGRESOS</b>		
41	<b>INGRESOS FISCALES</b>	<b>11.351.025,00 ✓</b>	<b>0,00</b>
4110	No Tributarios	11.351.025,00	0,00
44	<b>Trnsferencias y Subvenciones</b>	<b>48.104.000,00 ✓</b>	<b>0,00</b>
4428	Otras Transferencias	48.104.000,00	0,00
47	<b>OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES</b>	<b>68.364.854.609,14 ✓</b>	<b>115.875.962.466,61</b>
4705	Fondos Recibidos	65.739.849.609,14 ✓	115.001.257.847,61
4722	Operaciones sin Flujo de Efectivo	2.625.005.000,00 ✓	874.704.619,00
	<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>76.119.310.500,99</b>	<b>109.415.465.416,82</b>
51	<b>Administración y Operación</b>	<b>54.923.948.801,39 ✓</b>	<b>64.566.944.256,05</b>
5101	Sueldos y Salarios	18.063.414.694,00	16.097.975.305,00
5103	Contribuciones Efectivas	4.398.240.200,00	4.359.992.500,00
5104	Aportes Sobre la Nómina	816.718.500,00	815.543.900,00
5107	Prestaciones Sociales	6.771.939.702,00	8.901.450.691,00
5108	Gastos de Personal Diversos	298.629.966,00	1.227.009.454,00
5111	Generales	24.574.620.739,39	32.993.903.195,05
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	385.000,00	171.069.211,00
53	<b>Deteriorio y Depreciaciones</b>	<b>3.477.449.786,42 ✓</b>	<b>3.535.176.570,30</b>
5360	Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo	484.326.705,10	873.164.326,85
5366	Amortización de Activos	968.182.963,32	1.288.080.666,13
5368	Provisión Litigios y Demandas	2.024.940.118,00	1.373.931.577,32
54	<b>Transferencias y Subvenciones</b>	<b>2.500.309.931,90</b>	<b>0,00</b>
5424	Subvenciones	2.500.309.931,90	0,00
55	<b>GASTO PÚBLICO SOCIAL</b>	<b>14.953.684.693,71</b>	<b>39.908.234.657,10</b>
5507	Desarrollo Comunitario y Bienestar Social	14.953.684.693,71	39.908.234.657,10
57	<b>OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES</b>	<b>263.917.287,57</b>	<b>1.405.109.933,37</b>
5720	Operaciones de Enlace	263.917.287,57	1.405.109.933,37
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	<b>-7.695.000.866,85</b>	<b>6.460.497.049,79</b>
48	<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>1.192.156.110,50 ✓</b>	<b>327.264.168,00</b>
4802	Financieros	89.654.898,91	109.094.539,42
4808	Ingresos Diversos	1.102.501.211,59	218.169.628,58
58	<b>OTROS GASTOS</b>	<b>50.863.583,33 ✓</b>	<b>3.793.562,84</b>
5804	Financieros	25.605.104,49	0,00
5890	Gastos Diversos	25.258.478,84	3.793.562,84
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) NO OPERACIONAL</b>	<b>1.141.292.527,17</b>	<b>323.470.605,16</b>
3110	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>-6.553.708.339,68</b>	<b>6.783.967.654,95</b>

  
**JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS**  
Director General  
Ver certificación adjunta

  
**WILLIAM MON RICAURTE**  
Contador Público  
T.P. 21540 - T  
Ver certificación adjunta




El futuro  
es de todos

Agencia de  
Renovación  
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO  
Estado de Cambios en el Patrimonio  
Período Contable Terminado en 30 de Noviembre de 2019  
(Cifras en pesos colombianos)

CODIGO	CONCEPTO	Saldos Terminado en 30 de Noviembre de 2018			Saldos Terminado en 30 de Noviembre de 2019				
		Saldo Inicial	Incrementos 2018	Saldo Final	Saldo Inicial	Incrementos 2019	Traslados 2019		Saldo Final
3105	Capital Fiscal	55.558.095.182,81	-69.543.135,35	55.488.552.047,46	55.488.552.047,46	0,00			55.488.552.047,46
3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	0,00	-24.340.826,00	-24.340.826,00	-22.726.158,99		48.988.377.098,84	60.070.265,65	-48.951.032.992,18
3110	Resultado del Ejercicio	0,00	6.783.967.654,95	6.783.967.654,95	-48.988.377.098,84	-6.553.708.339,68		48.988.377.098,84	-6.553.708.339,68
3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco Normativo	104.026.577,98	0,00	104.026.577,98	256.052.856,52	0,00	256.052.856,52	0,00	0,00
Totales		55.662.121.760,79	6.690.083.693,60	62.352.205.454,39	6.733.501.646,15	-6.553.708.339,68	49.244.429.955,36	49.048.447.364,49	-16.189.284,40

  
JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS  
Director General

  
WILLIAM MON RICAURTE  
Contador Público



**El futuro  
es de todos**

Agencia de  
Renovación  
del Territorio

**AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**  
**Estado de Flujos de Efectivo**  
**Período Contable Terminado en 30 de Noviembre de 2019**  
**(Cifras en pesos colombianos)**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Resultado del Ejercicio</b>	<b>-6.553.708.339,68</b>	<b>6.783.967.654,95</b>
<b>Partidas Que No Afectan Efectivo</b>		
Depreciaciones	484.326.705,10	873.164.326,85
Amortizaciones	968.182.963,32	1.288.080.666,13
Provisiones	2.024.940.118,00	0,00
Ingresos - Recuperaciones Almacén-Indemnizaciones	-66.023.397,59	-9.397.405,57
Recuperación Depreciación Baja de Bienes	25.258.478,84	-72.258.523,71
Disminución del Patrimonio Baja- Retiro de Bienes	-195.982.590,87	-69.543.135,35
Disminución del Patrimonio en reintegros viáticos AA	0,00	-24.340.826,00
Retiro de Bienes del Almacén	266.749.214,68	0,00
<b>Efectivo Generado en la Operación</b>	<b>3.507.451.491,48</b>	<b>1.985.705.102,35</b>
<b>Cambios en Activos y Pasivos</b>		
Deudores	-123.075.601,00	137.649.695,99
Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	-217.214.816,20	
Recursos Entregados en Administración	7.247.373.395,74	34.796.632.782,82
Cuentas por Pagar	-755.015.149,01	-22.234.306.874,34
Otros Pasivos	1.411.554.486,00	1.746.359.088,00
Provisiones	-4.329.175.844,84	1.298.911.159,35
<b>Efectivo Generado en Cambios de Activos y Pasivos</b>	<b>3.234.446.470,69</b>	<b>15.745.245.851,82</b>
<b>Flujo Neto de Efectivo en Actividades de Operación</b>	<b>6.741.897.962,17</b>	<b>17.730.950.954,17</b>
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
Compras Propiedad Planta y Equipo	-404.850.137,17	-493.872.270,58
Compras Licencias	-676.644.586,98	-9.057.000,00
Compras Construcciones en Curso	-353.891.856,00	-24.414.694.161,04
Disminución Construcciones en Curso	1.318.963.995,92	0,00
Disminución Materiales y Suministros	95.862.623,74	416.704.822,50
<b>Flujo Neto de las Actividades de Inversión</b>	<b>-20.559.960,49</b>	<b>-24.500.918.609,12</b>
<b>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO</b>	<b>167.629.662,00</b>	<b>14.000.000,00</b>
<b>EFECTIVO AL INICIO DEL PERÍODO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO</b>	<b>167.629.662,00</b>	<b>14.000.000,00</b>

  
**JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS**

Director General

Ver certificación adjunta

  
**WILLIAM MON RICAURTE**

Contador Público

T.P. 21540 - T

Ver certificación adjunta



**El futuro  
es de todos**

**Agencia de  
Renovación  
del Territorio**

**EI SUSCRITO DIRECTOR GENERAL Y EL CONTADOR DE LA AGENCIA DE  
RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**

**CERTIFICAN QUE:**

El presidente de la República expidió el Decreto No. 2366 de 2015 que establece la creación de la Agencia de Renovación del Territorio — ART, como una Agencia Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía Administrativa, técnica y financiera, adscrita al Departamento Administrativo de la Presidencia de la Republica.

La Contaduría General de la Nación asignó código de consolidación Institucional a la Agencia de Renovación del Territorio, dándole el tratamiento de una Entidad contable pública para efectos de su manejo contable y transmisión de la información vía CHIP.

La contabilidad se elaboró conforme a los principios, normas técnicas y procedimientos del Régimen de Contabilidad Pública.

La información revelada refleja de forma fidedigna la situación financiera, económica y social de la Agencia de Renovación del Territorio.

Los hechos, transacciones y operaciones fueron reconocidos y realizados por la Agencia de Renovación del Territorio durante el periodo contable y se revelaron de acuerdo con lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública, el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos fue revelado en los Estados Financieros con corte al 30 de noviembre de 2019.

Los Estados Financieros de la Agencia de Renovación del Territorio con corte al 30 de noviembre de 2019, fueron tomados fielmente de los libros auxiliares y Principales de la contabilidad.

La presente certificación se expide en Bogotá, D.C. a nueve (09) del mes de enero de 2020.

**JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS**  
Director General

**WILLIAM MON RICAURTE**  
Contador Público  
T.P. 21540 - T